

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN TÂN THẠNH

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 473 /TB-CCTHADS

Tân Thạnh, ngày 21 tháng 6 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá**

*Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 04 /QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2021 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 07 /QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 3 năm 2021 cùng của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh.*

*Căn cứ Thông báo số 240/TB-CCTHADS ngày 11/03/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh Về việc thỏa thuận về giá tài sản kê biên, tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá và Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 24/03/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh .*

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Thạnh lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.

Địa chỉ: Lầu 3, số C4-22 Khu dân cư Lavilla Green City, đường Vòng tránh Quốc lộ 1A, Phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Tài sản đề nghị bán đấu giá gồm:

-Thửa đất số 44, tờ Bản đồ số 11, diện tích theo giấy tờ pháp lý là 3.091 m<sup>2</sup> , (diện tích theo hiện trạng sử dụng đất là 3.308 m<sup>2</sup> ); mục đích sử dụng : LUC. Địa chỉ: Ấp Trung, xã Tân Hòa, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số phát hành V675384, số vào sổ cấp giấy 2228 ngày 22/07/2002 của UBND huyện Tân Thạnh do ông Nguyễn Văn Huy Cường đứng tên và Mảnh trích đo địa chính số 41-2021 ngày 28/05/2021 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Thạnh .

-Thửa đất số 880, tờ Bản đồ số 11, diện tích theo giấy tờ pháp lý là 1.909 m<sup>2</sup> ,( diện tích theo hiện trạng sử dụng đất là 1.670 m<sup>2</sup> ); mục đích sử dụng : LUC. Địa chỉ: Ấp Trung, xã Tân Hòa, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long

An. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số phát hành V675384, số vào sổ cấp giấy 2228 ngày 22/07/2002 của UBND huyện Tân Thạnh do ông Nguyễn Văn Huy Cường đứng tên và Mảnh trích đo địa chính số 41-2021 ngày 28/05/2021 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Thạnh .

-Thửa đất số 1810, tờ Bản đồ số 06, diện tích 3.516 m<sup>2</sup> , mục đích sử dụng : Lúa. Địa chỉ: Ấp Trung, xã Tân Hòa, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số phát hành CĐ 429151, số vào sổ cấp giấy CS00019 ngày 03/06/2016 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp; và Mảnh trích đo địa chính số 42-2021 ngày 28/05/2021 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Thạnh .

-Thửa đất số 1811, tờ Bản đồ số 06, diện tích 1.175 m<sup>2</sup> , mục đích sử dụng : Lúa. Địa chỉ: Ấp Trung, xã Tân Hòa, huyện Tân Thạnh, tỉnh Long An. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số phát hành CĐ 429151, số vào sổ cấp giấy CS00019 ngày 03/06/2016 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Long An cấp và Mảnh trích đo địa chính số 42-2021 ngày 28/05/2021 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Tân Thạnh .

Giá khởi điểm bán đấu giá là : **821.865.000 đồng** (tám trăm hai mươi một triệu, tám trăm sáu mươi lăm ngàn đồng).

Vậy, thông báo để các đương sự biết./.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- Viện KSND.....;
- Công thông tin CTHADS.LA
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP**



**Võ Văn Nhân**